

Bau-, Umwelt- und Wirtschaftsdepartement
Raum und Wirtschaft (rawi)
Murbacherstrasse 21
6002 Luzern
Telefon +41 41 228 51 83
rawi@lu.ch
rawi.lu.ch

Baugesuch

eFormular-Nr. 2025-007771

PDF erstellt am: 30.09.2025 16:36

Planungs- und Baugesetz (PBG)
Beilagen gemäss Unterschriftenblatt

Allgemeine Informationen

Gemeinde
Schongau

Grundbuchkreis
Schongau

Eingabestelle
Gemeinde

Beteiligte

Bauherrschaft (Gesuchsteller/in)

Organisation
Einwohnergemeinde Schongau

Inhaltsverzeichnis

Beteiligte	3
Bauort	4
Vorhaben	5
Bauweise	6
Haustechnik	7
Änderungsangaben	8
Zonenplan	9
Umweltrechtliche Angabe	10
Sicherheitsangaben	11

Beteiligte

Bauherrschaft (Gesuchsteller/in)

Gesuchsteller/in 1

☒ Ist Rechnungsadresse

Name	---	Vorname	---
Organisation	Einwohnergemeinde Schongau	Tel.	0586706281
Adresse	Schulweg 2	Fax	---
PLZ	6288	Ort	Schongau
Email	info@schongau.ch	Land	Schweiz

Projektverfasser/in

Projektverfasser/in 1

☒ Mit Gesuchsteller/in identisch

Name	---	Vorname	---
Organisation	Einwohnergemeinde Schongau	Tel.	0586706281
Adresse	Schulweg 2	Fax	---
PLZ	6288	Ort	Schongau
Email	info@schongau.ch	Land	Schweiz

Grundeigentümer/in

Grundeigentümer/in 1

☒ Mit Gesuchsteller/in identisch

Name	---	Vorname	---
Organisation	Einwohnergemeinde Schongau	Tel.	0586706281
Adresse	Schulweg 2	Fax	---
PLZ	6288	Ort	Schongau
Email	info@schongau.ch	Land	Schweiz

Rechnungsadresse

Bauort

Gemeinde	Schongau
Grundbuchkreis	Schongau
Eingabestelle	Gemeinde

Grundstücke

Grundstück CH585450358393

Gemeinde	Schongau
Grundbuchkreis	Schongau
Parzellennummer	334
Eidgen.	CH585450358393
Grundstücksidentifikator	
Grundstückstyp	Parzelle (Liegenschaft)
Grundstückseigentümer	• Einwohnergemeinde Schongau

Vorhaben

Das Projekt betrifft Gebäude ☐ Ja ☒ Nein

Bauwerksart Sonderbau

Bauwerkstyp Übrige Infrastruktur

Allgemeine Angaben

Titel / Vorhaben	Erhöhung der Schulwegsicherheit am Schulweg Schongau		
Strasse	Schulweg	Nr.	2
Flurname	Langacher		
Koordinaten	2662545	1235669	
Baukosten (BKP 1-3)	43000	CHF	

Profilierung

Profilierung erforderlich ☐ Ja ☒ Nein

Bauweise

Konstruktion	Holzbau
Foundation	andere
Andere Foundation	Keine
Aussenwände	Holz
Fenster	keine
Bedachung	Holz

Haustechnik

Aufzug

Status Aufzug nein

Heizung

Status Heizung nein

Kälteanlage

Status Kälteanlage nein

Luft/Wasser-Wärmepumpe

Status Luft/Wasser-
Wärmepumpe nein

Lüftung

Status Lüftung natürlich

Änderungsangaben

Wohnungen

Enthält Wohnungen ☐ Ja ☒ Nein

Nutzfläche

Enthält Nutzfläche ☐ Ja ☒ Nein

Parkplätze

Enthält Parkplätze ☐ Ja ☒ Nein

Zonenplan

Bauzonen

Bauzonen	• Zone für öffentliche Zwecke
Nichtbauzonen	---
Schutzzonen	---
Ueberlagerungen	---

Bauziffern

Überbauung	---
Ausnützung	---
Grünflächen	---
Versiegelung	---
Gestaltungsplan	<input type="radio"/> vorhanden <input checked="" type="radio"/> nicht vorhanden
Bebauungsplan	<input type="radio"/> vorhanden <input checked="" type="radio"/> nicht vorhanden
Baulinienplan	<input type="radio"/> vorhanden <input checked="" type="radio"/> nicht vorhanden
Mehrwertabgabe	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nein

Umweltrechtliche Angabe

- Art der Nutzung**
- ☒ Wohnen oder Landwirtschaft
 - ☐ Dienstleistung, Verkauf
 - ☐ Gewerbe, Industrie
- Gewässerschutz**
- ☒ ÜB (übrige Bereiche)
 - ☐ Ao
 - ☐ Au
 - ☐ Grundwasserschutzareal
 - ☐ Grundwasserschutzzone S
- Wasserversorgung**
- ☒ Öffentlich
 - ☐ Eigene Quelle
 - ☐ Private Genossenschaft
- Lärm-ES**
- ☐ ES II
 - ☒ ES III
 - ☐ ES IV
- Bauvorhaben mit UVB-Pflicht**
- ☐ Ja ☒ Nein
- Bodenbeanspruchung**
- ☐ erforderlich ☒ nicht erforderlich
- Wassergefährdende Flüssigkeiten**
- ☐ Ja ☒ Nein

Weitere Angaben

- weitere Angaben**
- ☐ Technische Gefahren
 - ☐ Störfallverordnung
 - ☐ Löschwasserrückhaltungspflicht
 - ☐ Mikrobiologische Organismen
- Gewerbe und Industrieabwässer**
- ☐ Ja ☒ Nein
- Dauerbeleuchtung im Freien**
- ☐ Ja ☒ Nein
- Solaranlage**
- ☐ Ja ☒ Nein

Sicherheitsangaben

Brandschutz

- Art des Bauvorhabens
- ☒ Kleinbaute (§112a PBG), kleine Umbauten, Fassadensanierung
 - ☐ Einfamilienhaus, Nebenbaute, Landwirtschaftliche Baute (QSS 1)
 - ☐ Anderes Bauvorhaben (QSS 1-4)

Kein Brandschutznachweis erforderlich

Löschwasserversorgung

Hat Löschwasserversorgung ☐ Ja ☒ Nein

mit der Baueingabe ist ein Löschwasserkonzept einzureichen - Beurteilung durch die GVL

Naturgefahren und Oberflächenabfluss

- Art des Bauvorhabens
- ☐ Kleinbaute (§112a Abs. 2 Bst. c PBG), Umgebungsanlage
 - ☒ Anderes Bauvorhaben
- Schutz gegen Starkniederschläge
- ☐ Massnahmen gegen zuströmendes Hang- oder Oberflächenwasser sind vorgesehen
 - ☒ Keine speziellen Massnahmen vorgesehen
- Naturgefahren
- ☐ Ja ☒ Nein
- Oberflächenabfluss betroffen
- ☐ Ja ☒ Nein

Erdbebensicherheit

Baukosten höher als 1'000'000 ☐ Ja ☒ Nein